Inventaire du meublé

Relevé effectué sur place, catégorie par catégorie, et remis au propriétaire le jour même. Le présent exemplaire est **entièrement fictif** : il illustre la forme du document, et ne décrit aucun logement réel.

RÉFÉRENCE DU LOT	LOT-MODÈLE-000 · aucune adresse réelle
TYPE DE LOT	Studio meublé
SITUATION CONSTATÉE	Départ non préparé en cours de bail
DATE DU RELEVÉ	—
DONNEUR D'ORDRE	—

Les onze catégories vérifiées

CATÉGORIE	CE QUI EST VÉRIFIÉ	ÉTAT CONSTATÉ
Literie	Couette ou couverture, oreillers, protection de matelas, état du matelas	Absent ou hors d'usage
Occultation des fenêtres	Rideaux, volets ou stores dans les chambres	Conforme
Plaques de cuisson	Nombre de feux, fonctionnement	Conforme
Four ou micro-ondes	Présence et fonctionnement	À compléter
Réfrigérateur	Avec compartiment de congélation, état intérieur	Absent ou hors d'usage
Vaisselle	En nombre suffisant pour le nombre d'occupants prévu	À compléter
Ustensiles de cuisine	Casseroles, poêles, ustensiles de préparation	À compléter
Table et sièges	Nombre, état, stabilité	Conforme
Rangements	Étagères, penderie, meubles de rangement	Conforme
Luminaires	Points lumineux fonctionnels dans chaque pièce	Conforme
Matériel d'entretien	Adapté au revêtement de sol du logement	Absent ou hors d'usage

Conforme · À compléter · Absent ou hors d'usage

MODÈLE

Grille établie d’après le cadre réglementaire général de la location meublée. Elle décrit ce que nous constatons, pas ce à quoi votre bail vous engage : sur ce point, votre gestionnaire ou votre conseil est le bon interlocuteur. Nous ne nous prononçons ni sur la conformité juridique du bail, ni sur ce qui peut être imputé à votre locataire.

MODÈLE

Liste de réameublement

Ce qu’il faut pour remettre le lot en location. Catégorie et quantité seulement : aucune marque, aucun prix, aucune préconisation d’achat.

01	Couette ou couverture	1
02	Oreillers	2
03	Protection de matelas	1
04	Matelas une place	1
05	Réfrigérateur avec compartiment de congélation	1
06	Four ou micro-ondes	1
07	Vaisselle, service complet pour deux couverts	2
08	Casseroles et poêles	3
09	Ustensiles de préparation	1 lot
10	Matériel d’entretien adapté au sol	1 lot

Ce qui accompagne ce document

Rapport photographique	Pièce par pièce, avant et après, horodaté.	—
Bordereaux d’évacuation	Pour tout ce qui est parti en filière.	—
Effets personnels	Liste, photographies et lieu de conservation. Rien n’est jeté par défaut.	—

Document de démonstration. Ce fichier illustre la forme de l’inventaire remis après intervention. Les états, quantités et références qui y figurent sont fictifs et ne décrivent aucun logement, aucun propriétaire et aucun locataire. Il ne constitue ni un état des lieux, ni un constat opposable, ni un conseil juridique ou fiscal. Nous ne rachetons pas le mobilier que nous évacuons et nous n’en estimons pas la valeur.

MODÈLE